



Styrelsen för  
HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS

Org.nr: 716447-6835

får härmed avge årsredovisning för föreningens  
verksamhet under räkenskapsåret

2012-01-01 - 2012-12-31

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för HSB Bostadsrättsförening Cassiopeja i Borås (716447-6835) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2012-01-01--2012-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2012

### Verksamhetens art och inriktning

#### Fastigheter

Föreningens fastigheter Cassiopeja 1, 2 och 3 i Borås bebyggdes år 1953.

På fastigheterna finns 12 st bostadshus med 23 uppgångar med adresserna: Fjällgatan 25 – 33, 39, 41, 47, 49, 55 och Fjällstigen 35, 37, 43, 45, 51 och 53.

Fastigheterna är fullvärdeförsäkrade i Länsförsäkringar. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Föreningen har även tecknat kollektivt bostadsrättstillägg.

Styrelsen följer kontinuerligt upp föreningens egendom.

Föreningen har en 30-årig underhållsplan vilken har uppdaterats under 2011.

#### Bostäder och lokaler

Föreningens bostäder och lokaler fördelar sig enligt följande:

Bostäder	Bostadsrätt	33 st	1 rok	1424,5 m <sup>2</sup>
		128 st	2 rok	7308,5 m <sup>2</sup>
		122 st	3 rok	8950,5 m <sup>2</sup>
		19 st	4 rok	1699,5 m <sup>2</sup>
		302 st		19383,0 m <sup>2</sup>
Lokaler	Hyresrätt	19 st		1569,0 m <sup>2</sup>
		43 st		
		178 st		
		290 st		1569,0 m <sup>2</sup>
Totalt		542 st		20951,0 m <sup>2</sup>

### Ekonomi

Resultat och ställning, tkr	2012	2011	2010	2009	2008
Nettoomsättning	15 915	15 928	15 851	15 732	15 425
Resultat efter finansiella poster	1 987	1 848	1 306	1 893	1 151
Balansomslutning	144 859	144 072	143 189	142 982	141 878
Fond för yttre underhåll	19 747	20 314	15 129	14 640	14 488
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr per kvm	736	736	736	736	728

14

## Föreningsfrågor

### Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2012-05-14. I stämman deltog 38 medlemmar. Extra föreningsstämma hölls 2013-01-21. Stämman röstade ja till styrelsens förslag om kollektiv anslutning till Bredbandsbolaget.

### Medlemsantal

Föreningen hade vid årets slut 328 medlemmar varav HSB Göta utgör en. Under året har 39 lägenhetsöverlåtelser skett.

### Styrelse samt suppleanter

Glenn Norberg	ordförande
Agneta Forsman	vice ordförande
Linda Hallberg	sekreterare
Lars-Göran Gustavsson	ledamot
Henrik Kåvestam	ledamot
Anders Åström	ledamot
Jan Högberg	ledamot utsedd av HSB Göta
Camilla Grape	suppleant
Oliver Öberg	suppleant

I tur att avgå ur styrelsen vid kommande ordinarie föreningsstämma är ledamöterna Glenn Norberg, Agneta Forsman och Anders Åström samt suppleanterna Camilla Grape och Oliver Öberg.

Styrelsen har under året hållit 14 sammanträden.

Firmatecknare har varit Agneta Forsman, Henrik Kåvestam och Glenn Norberg, samt extern firmatecknare Per Sunnerdahl Eng två i förening.

### Vicevärd

Vicevärd har varit Per Sunnerdahl Eng.

### Revisorer

Revisor har varit Anders Andersson med Perry Altermark som suppleant, valda av föreningen, samt en från BoRevision AB utsedd av HSB Riksförbund.

### Representanter till HSB Götas distriktsstämma i Borås

Föreningens representanter har varit Henrik Kåvestam och Linda Hallberg med Agneta Forsman som ersättare.

### Valberedning

Valberedning har varit Perry Altermark, Eva Sundberg och Lennart Ekelund.

## Väsentliga händelser under året och efter dess slut

### Årets underhåll

Reparationer har utförts i normal omfattning. Av periodiskt underhåll har utförts: Målning av trapphus Fjällstigen 35 – 53 samt Fjällgatan 55. Byte av armaturer Fjällstigen 35 – 53 samt Fjällgatan 55. Hissrenovering Fjällgatan 33. Ny boulebana har anlagts.

nt

**Aktiviteter**

Informationsmöte för nyinflyttade har ägt rum vid ett tillfälle.

**Avgifter**

Avgifterna har ej höjts under verksamhetsåret. Sedan styrelsen har behandlat budgeten för år 2013 har man beslutat att inte höja årsavgifterna. Årsavgifterna uppgår i genomsnitt till 735,71 kr/kvm bostadslägenhetsyta.

**Övrigt**

Energioptimering av fastigheterna fortsätter.

**Förväntad framtida utveckling****Budget för år 2013**

Budgeten visar på ett överskott på 689 350kr efter 2 569 000 kr reserverats för 2013 års behov av underhållsfondering vilket överensstämmer med föreningens underhållsplan.

**Framtida underhåll**

Föreningen följer underhållsplanen.

**Förslag till resultatdisposition**

Förslaget till reservering till fond för yttre underhåll följer antagen underhållsplan/budget.

Till stämmans disposition föreligger följande medel i kronor:

Balanserat resultat	4 235 032
Årets resultat	<u>1 987 272</u>
	6 222 304

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	2 569 000	enligt underhållsplan/budget
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll	- 1 425 693	avseende årets underhållskostnad
Balanserat resultat	<u>5 078 997</u>	
	6 222 304	

Efter dessa transaktioner uppgår yttre fonden till 20 890 291 kr.

Ytterligare upplysningar vad beträffar föreningens resultat och ställning finns i efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

W

**HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS, 716447-6835**

<b>Resultaträkning</b>		<b>2012-01-01 2012-12-31</b>	<b>2011-01-01 2011-12-31</b>
<b>Nettoomsättning</b>	Not 1	<b>15 915 384</b>	<b>15 927 914</b>
<b>Fastighetskostnader</b>			
Drift	Not 2	-7 178 207	-7 203 811
Genomfört underhåll		-1 425 693	-1 341 968
Fastighetsskatt/avgift		-455 130	-436 104
Avskrivningar	Not 3	<u>-1 139 279</u>	<u>-1 079 886</u>
Summa fastighetskostnader		<u>-10 198 309</u>	<u>-10 061 769</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 717 075</b>	<b>5 866 145</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 4	148 573	99 984
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 5	<u>-3 878 376</u>	<u>-4 118 542</u>
Summa finansiella poster		<u>-3 729 803</u>	<u>-4 018 558</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 987 272</b>	<b>1 847 587</b>
<b>Förslag till resultatdisposition</b>			
Avsättning underhållsfond		-2 569 000	-775 000
Disposition underhållsfond		<u>1 425 693</u>	<u>1 341 968</u>
Netto avsättning (-)/ disposition (+) underhållsfond		<u>-1 143 307</u>	<u>566 968</u>
<b>Resultat efter fondförändring</b>		<b>843 965</b>	<b>2 414 555</b>

14

**HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS, 716447-6835**

<b>Balansräkning</b>		<b>2012-12-31</b>	<b>2011-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och ombyggnader	Not 6	122 566 361	123 705 640
Mark		13 800 300	13 800 300
		<u>136 366 661</u>	<u>137 505 940</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Långfristigt värdepappersinnehav	Not 7	500	500
		<u>500</u>	<u>500</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>136 367 161</u>	<u>137 506 440</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts-, hyres och andra kundfordringar		0	100
Avräkningskonto HSB Göta		2 364 773	1 579 534
Övriga fordringar	Not 8	72 527	38 846
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 9	221 909	252 236
		<u>2 659 209</u>	<u>1 870 716</u>
Kortfristiga placeringar	Not 10	5 833 015	4 695 279
Summa omsättningstillgångar		<u>8 492 224</u>	<u>6 565 996</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<b><u>144 859 385</u></b>	<b><u>144 072 436</u></b>

kt

**HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS, 716447-6835****Balansräkning** **2012-12-31**    **2011-12-31****Eget kapital och skulder****Eget kapital**

Not 11

*Bundet eget kapital*

Insatser

18 029 549    17 983 836

Fond för yttre underhåll

19 746 984    20 313 952

---

37 776 533    38 297 788*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 235 032    1 820 477

Årets resultat

1 987 272    1 847 587

---

6 222 304    3 668 064

Summa eget kapital

---

43 998 836    41 965 851**Skulder***Långfristiga skulder*

Skulder till kreditinstitut

Not 12    95 899 997    97 113 115

---

95 899 997    97 113 115*Kortfristiga skulder*

Skulder till kreditinstitut

Not 13    1 167 380    1 154 601

Leverantörsskulder

857 881    1 026 094

Skatteskulder

23 006    0

Fond för inre underhåll

362 616    384 441

Övriga skulder

Not 14    51 292    44 619

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Not 15    2 498 377    2 383 715

---

4 960 551    4 993 469

Summa skulder

---

100 860 548    102 106 584**Summa eget kapital och skulder**

---

**144 859 385    144 072 436****Poster inom linjen****Ställda säkerheter**

Panter för fastighetslån

129 381 000    129 381 000

**Ansvarsförbindelser**

Föreningsavgäld till HSB Göta

953 446    1 144 132

M

**HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS, 716447-6835****Redovisningsprinciper m.m.**

Årsredovisningen är upprättad enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens (BFN) allmänna råd.

**Byggnader**

Avskrivning sker enligt en 60-årig progressiv avskrivningsplan som sträcker sig till år 2047 och som grundar sig på anläggningens anskaffningsvärde och förväntad nyttjandeperiod. Årets avskrivning uppgår till 0,68 % av anskaffningsvärdet.

**Ombyggnader**

Avskrivning på ombyggnader sker enligt raka avskrivningsplan som sträcker sig över 13 år beroende på ätgärd och som grundar sig på anläggningarnas anskaffningsvärde och förväntad nyttjandeperiod.

**Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

**Fond för yttre underhåll**

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition och baseras på föreningens underhållsplan.

**Inkomstskatt**

Föreningen beskattas enbart för kapitalintäkter till den del de inte är hänförliga till föreningens fastighet. Föreningens ränteintäkter bedöms vara hänförliga till fastigheten och ska därför inte beskattas. Föreningens skattemässiga ackumulerade underskott uppgick vid årets slut till 22 226 538 kr.

**Övrigt**

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges i not nedan.

**Övriga bokslutskommentarer**

Föreningen har inte haft några anställda under året.

	2012-01-01	2011-01-01
	2012-12-31	2011-12-31
<b>Arvoden, löner, andra ersättningar och sociala kostnader</b>		
<b>Förtroendevalda</b>		
Styrelsearvode	154 120	154 970
Vicevärdsarvode	137 628	132 840
Revisorsarvode	6 600	6 420
Löner och andra ersättningar	12 816	13 091
Sociala kostnader	94 029	94 018
	<u>405 193</u>	<u>401 339</u>

Löner och arvoden ingår i personalkostnader under not 2 Drift.

At



**HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS, 716447-6835**

<b>Noter</b>	<b>2012-01-01 2012-12-31</b>	<b>2011-01-01 2011-12-31</b>
<b>Not 1 Nettoomsättning</b>		
Årsavgifter, bostäder	14 259 648	14 259 648
Hyror	1 427 466	1 405 229
Övriga intäkter	342 250	384 622
Bruttoomsättning	16 029 364	16 049 499
Avgiftsbortfall	-5 602	-10 626
Hysesbortfall	-108 378	-110 959
	<b>15 915 384</b>	<b>15 927 914</b>
<b>Not 2 Drift</b>		
Personalkostnader	405 193	401 339
Fastighetsskötsel och lokalvård	1 144 377	1 095 507
Reparationer	617 405	701 999
El	438 161	508 987
Uppvärmning	2 401 377	2 160 116
Vatten	503 096	610 176
Sophämtning	467 022	474 564
Övriga avgifter	306 458	354 432
Förvaltningsarvoden	294 222	283 568
Övriga driftskostnader	600 895	613 121
	<b>7 178 207</b>	<b>7 203 811</b>
<b>Not 3 Avskrivningar</b>		
Byggnader	1 049 279	989 886
Ombyggnader	90 000	90 000
	<b>1 139 279</b>	<b>1 079 886</b>
<b>Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter</b>		
Ränteintäkter	148 209	98 897
Ränteintäkter skattekonto	364	1 087
	<b>148 573</b>	<b>99 984</b>
<b>Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter</b>		
Räntekostnader långfristiga skulder	3 877 968	4 118 465
Övriga finansiella kostnader	408	77
	<b>3 878 376</b>	<b>4 118 542</b>

NA

**HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS, 716447-6835**

<b>Noter</b>	<b>2012-12-31</b>	<b>2011-12-31</b>
<b>Not 6 Byggnader och ombyggnader</b>		
<b>Byggnader</b>		
Ingående anskaffningsvärde	153 398 113	153 398 113
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	153 398 113	153 398 113
Ingående ackumulerade avskrivningar	-11 350 228	-10 360 342
Årets avskrivningar	-1 049 279	-989 886
Utgående avskrivningar	-12 399 507	-11 350 228
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-19 362 245	-19 362 245
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-19 362 245	-19 362 245
Utgående planenligt restvärde byggnader	121 636 361	122 685 640
<b>Ombyggnader</b>		
Ingående anskaffningsvärde	1 200 000	1 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Ingående ackumulerade avskrivningar	-180 000	-90 000
Årets avskrivningar	-90 000	-90 000
Utgående avskrivningar	-270 000	-180 000
Utgående planenligt restvärde ombyggnader	930 000	1 020 000
<b>Bokfört värde byggnader och ombyggnader</b>	<b>122 566 361</b>	<b>123 705 640</b>
Taxeringsvärde för Kassiopeja 1, 2 och 3		
Byggnad - bostäder	116 000 000	116 000 000
Byggnad - lokaler	3 081 000	3 081 000
	119 081 000	119 081 000
Mark - bostäder	29 000 000	29 000 000
Mark - lokaler	1 209 000	1 209 000
	30 209 000	30 209 000
Taxeringsvärde totalt	149 290 000	149 290 000
<b>Not 7 Aktier, andelar och värdepapper</b>		
1 andel i HSB Göta ek.för.	500	500
<b>Not 8 Övriga kortfristiga fordringar</b>		
Skattefordringar	0	-43 487
Skattekonto	72 527	82 333
	72 527	38 846
<b>Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>		
Förutbetalda kostnader	221 909	252 236
	221 909	252 236
<b>Not 10 Kortfristiga placeringar</b>		
SBAB Bank	5 833 015	4 695 279

KH

**HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS, 716447-6835****Noter** **2012-12-31**    **2011-12-31****Not 11 Förändring av eget kapital**

	Insatser	Uppl. avgifter	Underh.- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	17 983 836	0	20 313 952	1 820 477	1 847 587
Vinstdisp enl. stämmobeslut	45 713				
Reservering till yttre underhåll			775 000		-775 000
Ianspråkt. Från yttre underhåll			-1 341 968		1 341 968
Överföring till balans. Resultat				2 414 555	-2 414 555
Årets resultat					1 987 272
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>18 029 549</b>	<b>0</b>	<b>19 746 984</b>	<b>4 235 032</b>	<b>1 987 272</b>

Föreningen äger 22 lägenheter.

	Egna lägenheter
Belopp vid årets ingång	1 395 965
Årets avskrivning överf. till balans. res.	-45 713
<b>Belopp vid årets slut</b>	<b>1 350 252</b>

**Not 12 Långfristiga skulder till kreditinstitut**

Låneinstitut	Lånenummer	Ränta	Konv.datum	Belopp	Nästa års amortering
SBAB	14410538	3,12%	2013-09-30	3 528 928	49 638
SBAB	14460276	3,12%	2013-09-30	5 528 927	49 638
SBAB	14410686	4,09%	2014-05-28	3 684 525	50 000
SBAB	19274403	4,52%	2013-09-20	7 200 000	200 000
SBAB	14410708	3,17%	2013-08-22	9 048 831	95 000
SBAB	14410732	4,31%	2015-05-28	23 080 831	240 000
SBAB	14410740	3,08%	2013-09-30	13 522 311	68 104
SBAB	14410783	3,37%	2014-11-05	9 469 168	200 000
SBAB	14410805	4,05%	2013-01-10	9 344 493	100 000
SBAB	14410813	3,29%	2014-08-22	11 309 111	115 000
IOL-lån				1 350 252	
				<b>97 067 377</b>	<b>1 167 380</b>

Långfristiga skulder exklusive kortfristig del

**95 899 997**

Om fem år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till

91 230 477

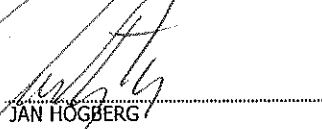
**Not 13 Kortfristiga skulder till kreditinstitut**Kortfristig del av långfristig skuld (nästa års beräknade amorteringar) **1 167 380**    **1 154 601****Not 14 Övriga kortfristiga skulder**

Källskatt	4 147	4 054
Arbetsgivaravgifter	3 750	3 666
Mervärdesskatt	23 445	15 699
Övriga kortfristiga skulder	19 950	21 200
	<b>51 292</b>	<b>44 619</b>

**Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

Upplupna räntekostnader	268 870	321 222
Övriga upplupna kostnader	1 090 537	701 172
Förutbetalda hyror och avgifter	1 138 970	1 361 321
	<b>2 498 377</b>	<b>2 383 715</b>

KH

**HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS, 716447-6835****Noter****2012-12-31****2011-12-31**Borås 11, 3 2013  
AGNETA FORSMAN  
ANDERS ÅSTRÖM  
GLENN NORBERG  
HENRIK KÄVESTAM  
JAN HÖGBERG  
LARS-GÖRAN GUSTAFSSON  
LINDA HALLBERGVår revisionsberättelse har 13-04-08 avgivits beträffande denna årsredovisning  
ANDERS ANDERSSON

Av föreningen vald revisor

  
Niklas Holmström

BoRevision AB, av HSB Riksförbund utsedd revisor

# Revisionsberättelse

## Till föreningsstämman i HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS

Organisationsnummer 716447-6835

### Rapport om årsredovisningen

Vi har reviderat årsredovisningen för HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS för år 2012.

#### Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. För revisorn från BoRevision AB innebär det att denne har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att revisorn följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens Interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2012-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för HSB BRF CASSIOPEJA I BORÅS för år 2012.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

#### Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.


Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

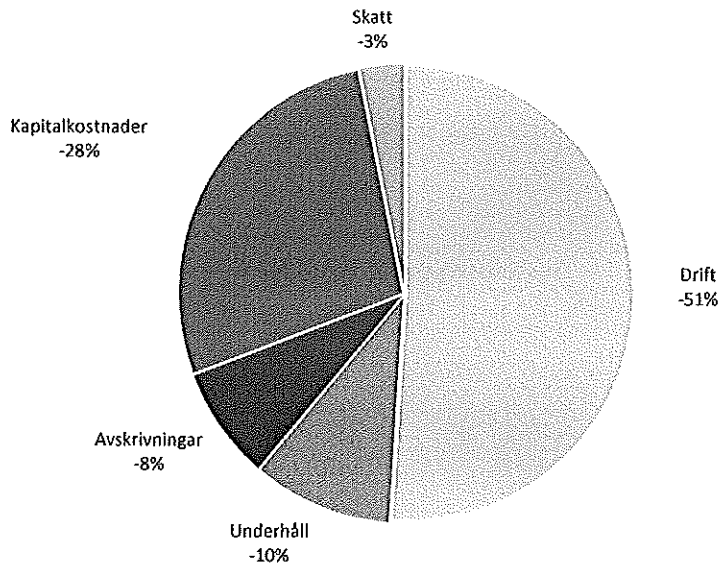
Borås 11/3 2013

  
ANDERS ANDERSSON  
Av föreningen vald revisor

  
Niklas Holmström  
BoRevision AB, av HSB Riksförbund förordnad revisor



## Totala kostnader



## Fördelning driftkostnader

