

Per Eng

Motion 1,2

Från: Stefan Andreasson <stefan_dyk82@hotmail.com>
Skickat: den 5 april 2021 22:42
Till: Per Eng
Ämne: Motioner till årsstämma 2021

Motion 1 Upprustning av gym

Vi föreslår att gymmet ses över och rustas upp med följande:

- # se över möjlighet ta bort innervägg där kvarvarande spegel är så att gymmet endast är ett stort rum. I samband med detta allmän uppfräschning i form av målning, se över golv etc.
- # ny spegel då den gamla gått sönder
- # införskaffande av hantelställ med vikter 10-20 kg
- # byte av vadering på multigymmet vilket i nuläget är trasigt och provisoriskt tejpat
- # införskaffa en crosstrainer
- # reparation av motionscykel
- # nytt vristband då kardborren nötits ut på det gamla
- # upprensning av prylar som lämnats kvar i gymmet samt redskap som inte fungerar

Motion 2 Avgift för gym

Finansiering och underhåll av gym:

- # förslag ett. Alla som nyttjar och får tillgång till gymmet betalar en fastslagen årsavgift som beslutas av styrelsen.
- # förslag två. Debitering för varje bokad halvtimmespass. Summan beslutas av styrelsen. Detta borde dessutom leda till fler lediga tider vilket lyfts som problem. Det har också noterats förekomma att tider bokas men inte alltid utnyttjas och gymmet står tomt uppbokad tid.

Finansiella medel som fås in genom ovanstående går till kontinuerligt underhåll av gymmet under året.

Mvh Stefan Andreasson
Fjällgatan 49 B

Plastgräs

Varför inte lägga plastgräs på plattan (fotb. plan) boubanan). Hör med IF Elfsborg alt. Borås stad. Kanske man kan få det "utslitna" alt. köpa från Borås Arena. (byter ca var 3:de år).

Staket

Har sett hur väldigt lätt bollarna kan komma över detta 1-metersstaket. vid fotbollplanen. Skulle besparas många onödiga extra steg upp och ner med ett högre och rejälare staket.

Grindar

Har ibland hjälpt trötta, glömska människor att stänga grinden vid fjällgatan 41 B och 39 B. En irriterad man i 41an menade att grinden skulle vara öppen, så jag skulle inte röra grinden.

Vad tycker ni i styrelsen? Varför finns det grindar? behövs det grindar?

Om dom behövs? så bör dom väl vara stängda.

Motionen skriven av (min första)
av Anders Sjöbeck Fjällgatan 47B

Motion till HSB Brf Cassiopejas ordinarie föreningsstämma 2021

Var vänlig och skriv tydligt!

Datum: 21/3/22
Namn: HÖGSTADIUS MONICA
Adress: FJÄLSTIGEN 43
Lägenhetsnummer (föreningens): 220
Telefon: 0738/360208

Rubrik/Ärende:

MOTIONER

Text:

- 1) Vårankis behöver fixas till lite, kanske
ny matta o belysningen är bara
halvt sen 8 månader!
- 2) Våra rabatter måste snyggas till i
-u- hörna bilar kör över dem.
- 3) undrar om inodassning av balkong?
eller lagring av dessa.

Jag föreslår att stämman beslutar att:

Motionen överlämnas till HSB Brf Cassiopejas styrelse
eller vicevärd senast 2021-03-31

Motion till HSB Brf Cassiopejas ordinarie föreningsstämma 2021

Var vänlig och skriv tydligt!

Datum: 2021 03 20
Namn: Berit Sieling
Adress: Fjällskogen 37
Lägenhetsnummer (föreningens): 1201
Telefon: 0706 575654

Rubrik/Ärende:

Text:

1) Hjälp av värme i lägenheten ev 10
2) eller info om inglasade balkonger.
3) när blir trättäckningar reparerad.
4) Stämningen är under all kritik, låt oss inna o ute.
14 dagar är för lång tid om det.

Jag föreslår att stämman beslutar att:

Motionen överlämnas till HSB Brf Cassiopejas styrelse
eller vicevärd senast 2021-03-31

Motion till HSB Brf Cassiopejas ordinarie föreningsstämma 2021

Var vänlig och skriv tydligt!

Datum: 210330
Namn: Evy Norin
Adress: Fjällstigen 51
Lägenhetsnummer (föreningens): 265
Telefon: 0762 296902

Rubrik/Ärende:

Entrén

Text:

Entrén behöver snyggas till dessa
betongpelare är så smutsiga och fula
Även dörrarna inne i entrén (Lrapphuset) är
så repiga och slitna

Jag föreslår att stämman beslutar att:

detta åtgärdas

Dörrarna inne i entrén målas eller tas bort

Motionen överlämnas till HSB Brf Cassiopejas styrelse
eller vicevärd senast 2021-03-31

Styrelsens svar på inkomna motioner 2021.

Motion nr 1, 2

Inkom från Stefan Andreasson Fjällgatan 49 B.

Motion 1, Upprustning av gymmet.

Styrelsen yrkar på att stämman bifaller motionen.

Styrelsen har sedan tidigare givit Drift & underhållsgruppen i uppdrag att besikta och inventera behovet av upprustning av gymmet och bastun. I den kartläggning ingår också att se över gymtrustningen.

Motion 2, avgift för gym.

Styrelsen yrkar att stämman avslår motionen. Styrelsen är av uppfattningen att underhållet av gymmet skall ingå i den allmänna driften av föreningen. Styrelsen bedömer också att det finns andra sätt att komma åt problemet med icke använda tider än att man som boende skall betala för utnyttjandet av gymmet.

Motion 3, 4, 5

Inkom från Anders Sjöbäck Fjällgatan 47 B

Motion 3, Plastgräs.

Styrelsen yrkar att stämman avslår motionen.

Styrelsen ser inte den lilla gräsytan som en fotbollsplan utan mer som en lekyta och bedömer att befintligt underlaget fungerar väl för sitt syfte. Styrelsen hänvisar också till den stora fotbollsplan som finns i anslutning till Fjällstigen och som mer lämpar sig till bollspel.

Motion 4 staket.

Styrelsen yrkar att stämman avslår motionen i enlighet med svar ovan gällande plastgräs.

Motion 5. Grindar.

Styrelsen yrkar att stämman avslår motionen. Styrelsen ser ingen anledning att ändra på nuvarande funktion på de grindar som finns i området och ser att det är allas ansvar att hjälpa åt att minska biltrafiken i området.

Motion 6, 7, 8

Inkom från Monica Högstadius Fjällstigen 43.

Motion 6. Renovering av hissen.

Styrelsen yrkar att stämman avslår motionen då renoveringen av hissarna finns med i föreningens underhållsplan.

Motion 7. Stenar i Rabatter.

Styrelsen yrkar att stämman bifaller motionen, då stenar skulle hindra bilar att köra i rabatten.

Motion 8. Inglasning av balkonger, alternativt lagning av balkonger

Styrelsen yrkar att stämman avslår motionen lagning eller inglasning av balkonger, Lagning ingår i löpande underhållet i föreningen.

Inglasning av balkonger har varit upp på tidigare föreningsstämmor och styrelsen kan konstatera att inglasning av balkonger är en dyr investering på ca 43 miljoner. Styrelsen ser andra kostnader som behöver prioriteras före inglasning av balkonger, (dränering, relaining, renovering tvättstugor.)

Styrelsens svar på inkomna motioner 2021.

Motion 9, 10, 11, 12

Inkom från Berit Siesing Fjällstigen 37

Motion 9, Värme

Styrelsen yrkar att stämman avslår motionen då värmeproblem är en driftsfråga och en fråga för felanmälan.

Motion 10, Inglasning balkonger

Inglasning av balkonger har varit upp på tidigare föreningsstämmor och styrelsen kan konstatera att inglasning av balkonger är en dyr investering på ca 43 miljoner. Styrelsen ser andra kostnader som behöver prioriteras före inglasning av balkonger, (dränering, relaining, renovering tvättstugor.)

Motion 11, renovering tvättstugan.

Styrelsen har sedan tidigare beslutat om renovering av föreningens tvättstugor, och renovering av tvättstugan på Fjällstigen 37 kommer att ske under maj 2021.

Motion 12, Städning,

Styrelsen yrkar att stämman avslår motionen då städningen följer de frekvenser som styrelsen beslutat om och skrivit i avtal med ansvarig entreprenör.

Motion 13

Inkom från Evy Norin Fjällstigen 51.

Styrelsen yrkar att stämman avslår motionen då målning är en driftsfråga och finns med i underhållsplanen för föreningen.